

# Vurdering og ejendomsinvestering

UDDAN DIG  
VED SIDEN  
AF JOBBET

På **diplomuddannelsen vurdering og ejendomsinvestering** styrker du din viden om danske og internationale vurderingsprincipper af erhvervsjendomme. Du lærer at foretage økonomiske beregninger og analyser på et højt niveau og inddrage juridiske forhold og markedsforhold i ejendomsvurderinger.

Med en diplomuddannelse i vurdering og ejendomsinvestering får du erhvervsøkonomisk indsigt, der i høj grad kan bidrage positivt til dit daglige arbejde.

Du udvikler kompetencer inden for økonomiske beregninger og analyser, og du lærer at inddrage juridiske forhold og markedsforhold i ejendomsvurderinger i investerings- og/eller finansieringsøjemed.

## Indhold

På uddannelsen berører vi blandt andet:

- Internationale vurderingsprincipper og generelle kompetencer inden for vurdering
- Investering



# Uddannelsens opbygning

# Fakta

## Obligatoriske fag

35 ECTS

### Grundlæggende bolig- og erhvervslejeret (10 ECTS)

På faget styrker du din viden om den lejeretlige lovgivning, så du bliver i stand til at rådgive i forhold til lejekontrakter og udlejningsejendomme.

### Investeringsteori og økonomisk metode (5 ECTS)

Faget gør dig klogere på investeringsteorier og -begreber, økonomisk teori, empiri og metode samt håndtering af kvantitative og kvalitative data.

### Vurdering af erhvervsjendomme og internationale vurderingsprincipper (10 ECTS)

Faget lærer dig om værdiansættelsesstandarder og internationale vurderingsprincipper, så du på baggrund af din viden og dine vurderinger bedst muligt kan rådgive dine kunder.

### Særlige vurderinger, byggeteknik og -omkostninger (5 ECTS)

Når du har gennemført dette fag kan du vurdere særlige ejendomme og sædvanlige byggetekniske problemstillinger i eksisterende byggeri og nybyggeri.

### Vurdering af boliginvesterings- og andelsboligejendomme (5 ECTS)

På dette fag lærer du om de særlige forhold, der gør sig gældende i forhold til vurdering af boligudlejningsejendomme og ejendomme ejet af andelsboligforeninger, herunder gældende lovgivning og særlige økonomiske forhold.



## Valgfag

10 ECTS

### 10 ECTS

- Vurdering af ejendomsselskaber og ejendomstransaktioner



## Afgangsprojekt

15 ECTS

Afgangsprojektet afslutter diplomuddannelsen i vurdering og ejendomsinvestering. Her får du mulighed for at gå i dybden med et emne, du brænder for og vise, hvad du kan.

### Omfang

60 ECTS.

### Niveau

Diplomuddannelse.

### Eksamen

Alle fag afsluttes med en eksamen. Eksamenen varierer fra fag til fag og består oftest af en mundtlig eller skriftlig prøve. Se mere information på [cphbusiness.dk](http://cphbusiness.dk) under de enkelte fag.

### Førløb

Du kan tage en hel uddannelse eller vælge enkelte fag.

### Varighed

En diplomuddannelse læses på deltid og kan tages på to til tre år. Hvert fag har en varighed på cirka tre-seks måneder.

### Tilmelding

Læs mere og tilmeld dig på [cphbusiness.dk/videreuddannelse/diplomuddannelser](http://cphbusiness.dk/videreuddannelse/diplomuddannelser)

### Vil du vide mere?

Har du spørgsmål, kan du ringe til vores studievejledning på **36 15 45 17** eller skrive til [evu@cphbusiness.dk](mailto:evu@cphbusiness.dk)